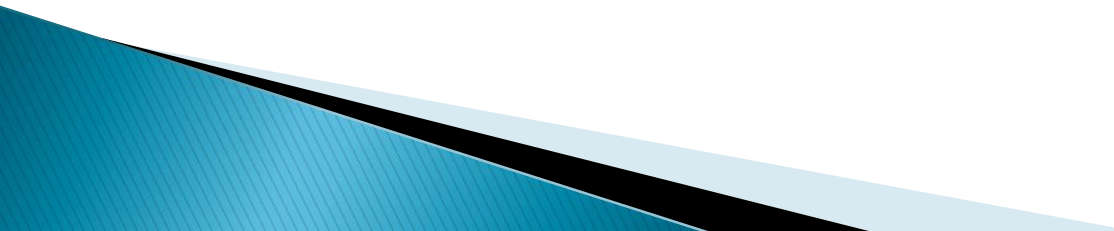


Досвід Польщі Спеціальні економічні зони та індустріальні парки

Дорота Малгін
Юридичний радник
Департамент бізнес інновацій, Великобританія
Київ, 24 лютого 2016 року

Зміст

- ▶ Принципи функціонування
 - ▶ Державна допомога для інвесторів
 - ▶ Оцінка успіху
- 

Мета СЕЗ

Зона може бути створена для пришвидшення економічного розвитку в частині країни, особливо шляхом:

- ▶ Розвитку особливих сфер бізнесу
- ▶ Розроблення нових технічних та технологічних рішень, а також використання таких рішень в Польщі
- ▶ Розвитку експорту
- ▶ Підвищення конкурентоздатності товарів та послуг
- ▶ Управління існуючими промисловими активами та економічною інфраструктурою
- ▶ Створення нових робочих місць
- ▶ Управління природними ресурсами, які не використовувались до цього часу, забезпечуючи правила економічного балансу.

(стаття 3 Акту від 20 жовтня 1994 року про спеціальні економічні зони)

Правові засади функціонування СЕЗ

- ▶ Акт від 20 жовтня 1994 року про спеціальні економічні зони, зі змінами
- ▶ Регламент Ради Міністрів від 10 грудня 2008 року стосовно державної допомоги, яка надається підприємствам, що працюють згідно дозволу на ведення бізнесу в СЕЗ
- ▶ Регламент Ради Міністрів від 10 грудня 2008 року стосовно детальних критеріїв, яким має відповідати земельна ділянка, для того, щоб класифікуватись як СЕЗ

Правові засади функціонування СЕЗ

- ▶ Регламент Ради Міністрів від 15 грудня 2008 року стосовно особливих СЕЗ
- ▶ Регламент від Міністерства Економіки від 2 липня 2009 року про наділення окремих СЕЗ правом видачі дозволів бізнесу в СЕЗ і щодо контролю за дотриманням умов таких дозволів
- ▶ Регламент від Міністерства Економіки від 31 серпня 2009 року, що встановлює плани розвитку для окремих СЕЗ

Що таке спеціальна економічна зона?

Спеціальна економічна зона (СЕЗ) це окрема незаселена частина території держави, де може здійснюватись підприємницька діяльність на преференційних умовах в рамках державної допомоги, наданої в країні (наприклад, в формі виключень щодо сплати податку на прибуток).

Загальна інформація про СЕЗ

- ▶ 14 СЕЗ
- ▶ Перша СЕЗ була створена в 1995 році
- ▶ СЕЗ мали функціонувати до 2016 або 2017 року
- ▶ Тепер строк функціонування СЕЗ продовжено до 31 грудня 2026 року
- ▶ Загальний обсяг території СЕЗ не повинен перевищувати 25 тисяч гектарів
- ▶ Спеціалізація в окремих видах промисловості

Компанія з управління СЕЗ

- ▶ Компанія з управління СЕЗ:
можу бути **виключно** акціонерне товариство або товариство з обмеженою відповідальністю, щодо яких **Держказначейство** або **місцеві органи влади** мають **більшість** голосів, які можуть бути надані в ході загальних зборів акціонерів або засідання спільних партнерів, а також мають право на призначати і звільняти більшість членів його правління

Наглядова Рада

- ▶ Члени Наглядової Ради компанії, що діє як компанія з управління СЕЗ, по відношенню до Держказначейства мають більшість голосів
 - Не більше 5 осіб, включаючи:
 - 1 представника від: Міністерства економіки, Голови офісу з питань конкуренції та захисту прав споживачів, а також Голови провінції – в якості представника від Держказначейства
 - Не більше, ніж 2 представника від відділів органів місцевої влади, які мають найбільшу частку в стартовому капіталі такої компанії.

Державна допомога для інвесторів

Стимули та преференції для інвесторів повинні відповідати правилам державної допомоги

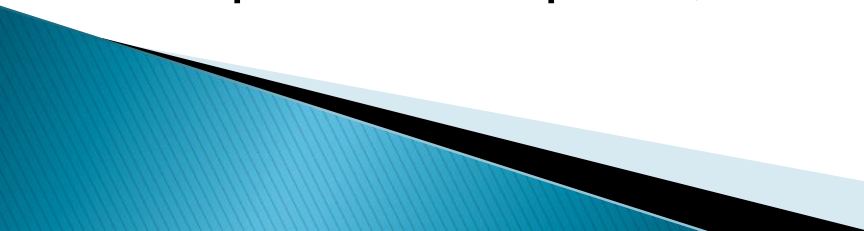
Державна допомога для інвесторів

- ▶ Несумісна з правилами державної допомоги (до переговорів про вступ до ЄС)

Податкові виключення:

- Необмежений розмір державної допомоги
 - Державна допомога не пов'язана з інвестиціями
 - Чутливі сектори економіки
-
- ▶ Сумісна з правилами державної допомоги (після переговорів про вступ до ЄС)

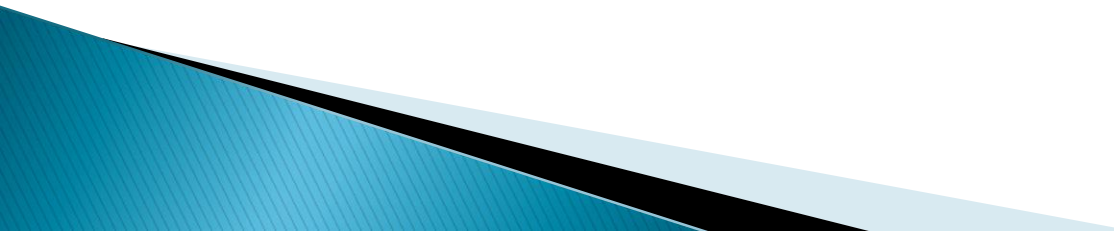
Правила регіональної державної допомоги

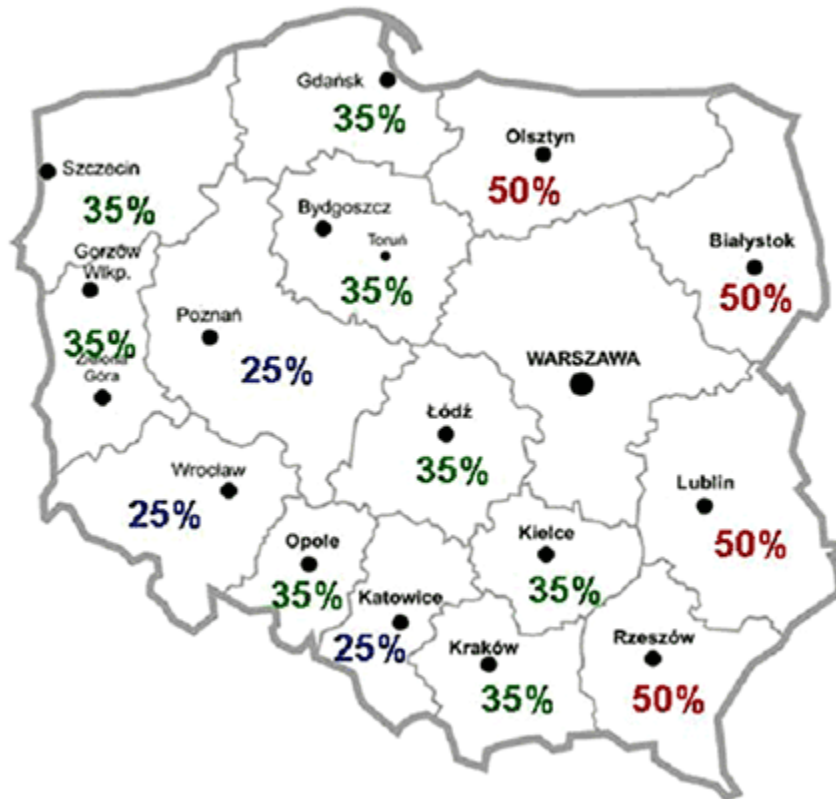
- Інвестиційні витрати в СЕЗ – мінімум 100.000 EUR
 - Залучення власних коштів підприємств (мінімум 25% загальної кількості допустимих інвестиційних витрат)
 - Зобов'язання щодо створення робочих місць/здійснення інвестицій в регіоні (протягом мінімум 5 років, а для МСП – мінімум 3 роки)
 - Збереження права власності на активи, щодо яких були зроблені інвестиції – протягом 5 років (МСП – протягом 3 років)
- 

Форми державної допомоги

- ▶ Виключення зі сплати податку на прибуток – виключення стосується прибутку, який отриманий від підприємницької діяльності, що здійснюється на території СЕЗ на основі дозволу – встановлено Законом
- ▶ Виключення зі сплати податку на нерухомість – встановлено місцевою радою в формі резолюції

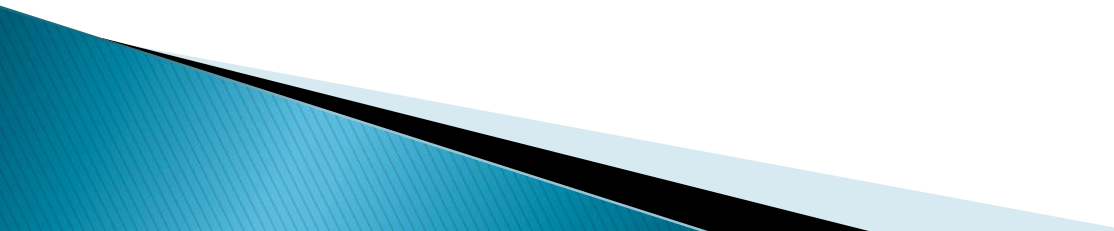
Максимальна інтенсивність державної допомоги

- ▶ Для великих підприємств – від 15% до 50% допустимих витрат
 - ▶ Для середніх підприємств – від 25% до 60% допустимих витрат
 - ▶ Для малих підприємств – від 35% до 70% допустимих витрат
- 



Warszawa
do 31.12.2017 - 15%
od 1.01.2018 - 10%

Допустимі витрати

- ▶ Витрати, пов'язані з інвестиціями в СЕЗ, підпадають під 2 категорії:
 - ▶ Вартість нових інвестицій
 - ▶ Витрати, пов'язані зі створенням нових робочих місць
- 

Дозволено в СЕЗ

- ▶ Правово база для надання державної допомоги в СЕЗ
- ▶ для відбору підприємств – тендер або переговори, організовані на основі публічного оголошення

(стаття 17 Акту від 20 жовтня 1994 року про спеціальні економічні зони)

Дозволено в СЕЗ

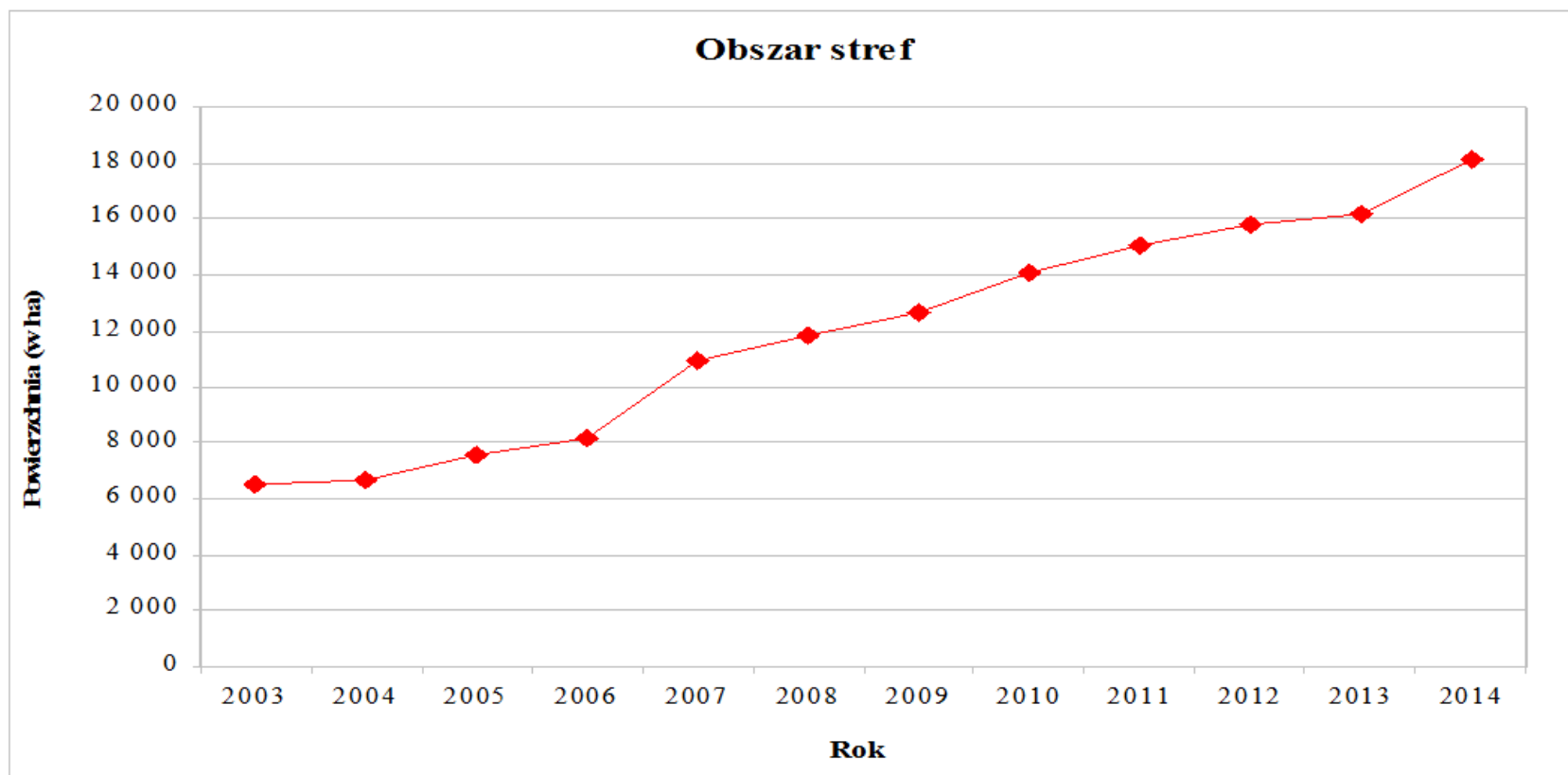
- ▶ визначено основні обов'язки підприємства, зокрема:
 - кількість нових робочих місць, які мають бути створені інвестором
 - кількість допустимих витрат, які має понести інвестор
 - дата завершення інвестицій
 - максимальний розмір допустимих витрат та витрати на заробітну плату протягом двох років

(стаття 16 Акту від 20 жовтня 1994 року про спеціальні економічні зони)

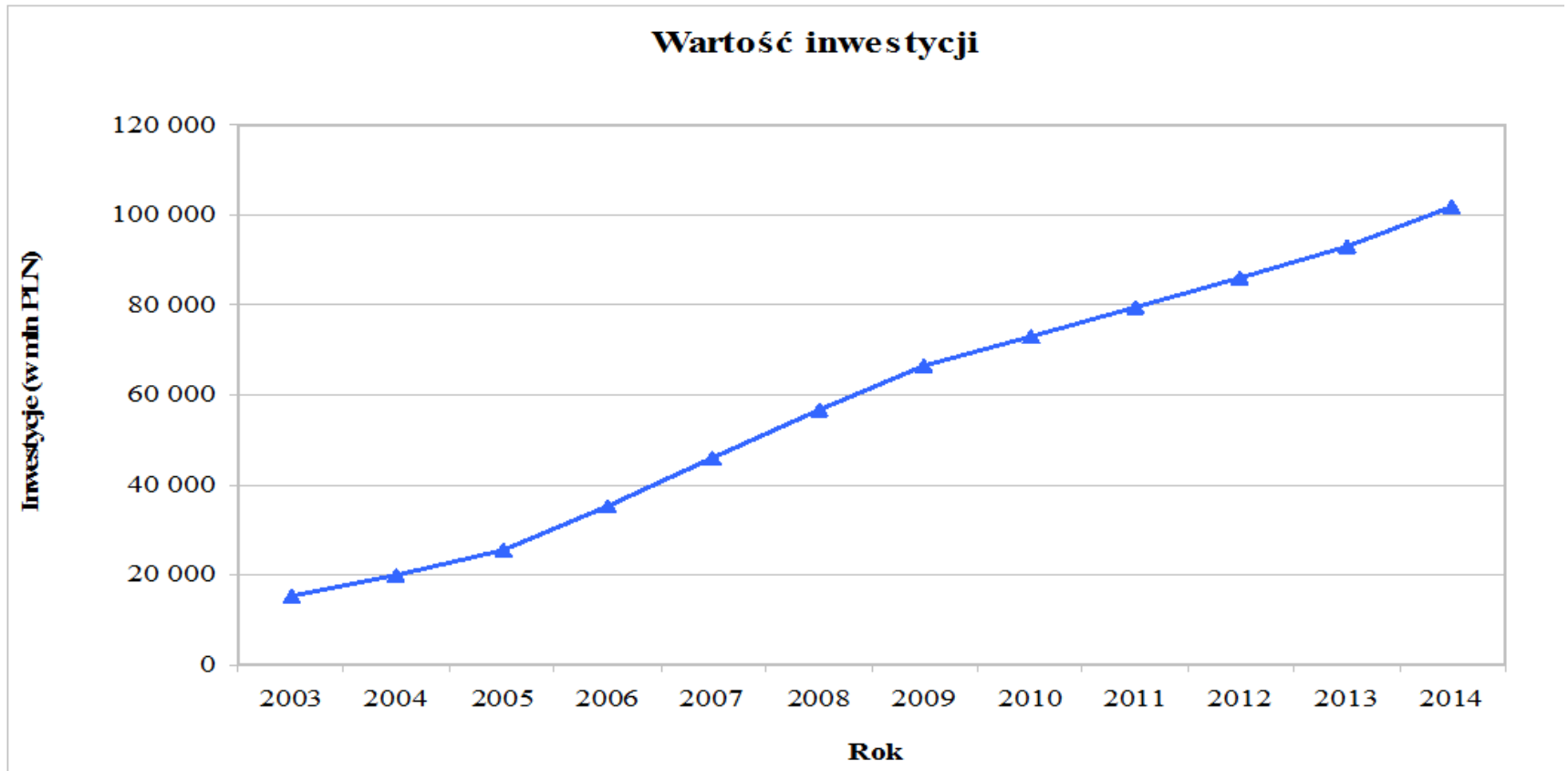
Оцінка

- ▶ Друге продовження строку функціонування СЕЗ
- ▶ Позитивна оцінка інвесторами
- ▶ Інформація щодо імплементації Закону про СЕЗ
- ▶ Переваги:
 - якість інфраструктури
 - транспортна мережа
 - наявність кваліфікованої робочої сили
 - вигідне географічне розташування зон
 - позитивне ставлення та підтримка з боку місцевих органів влади

Територія СЕЗ

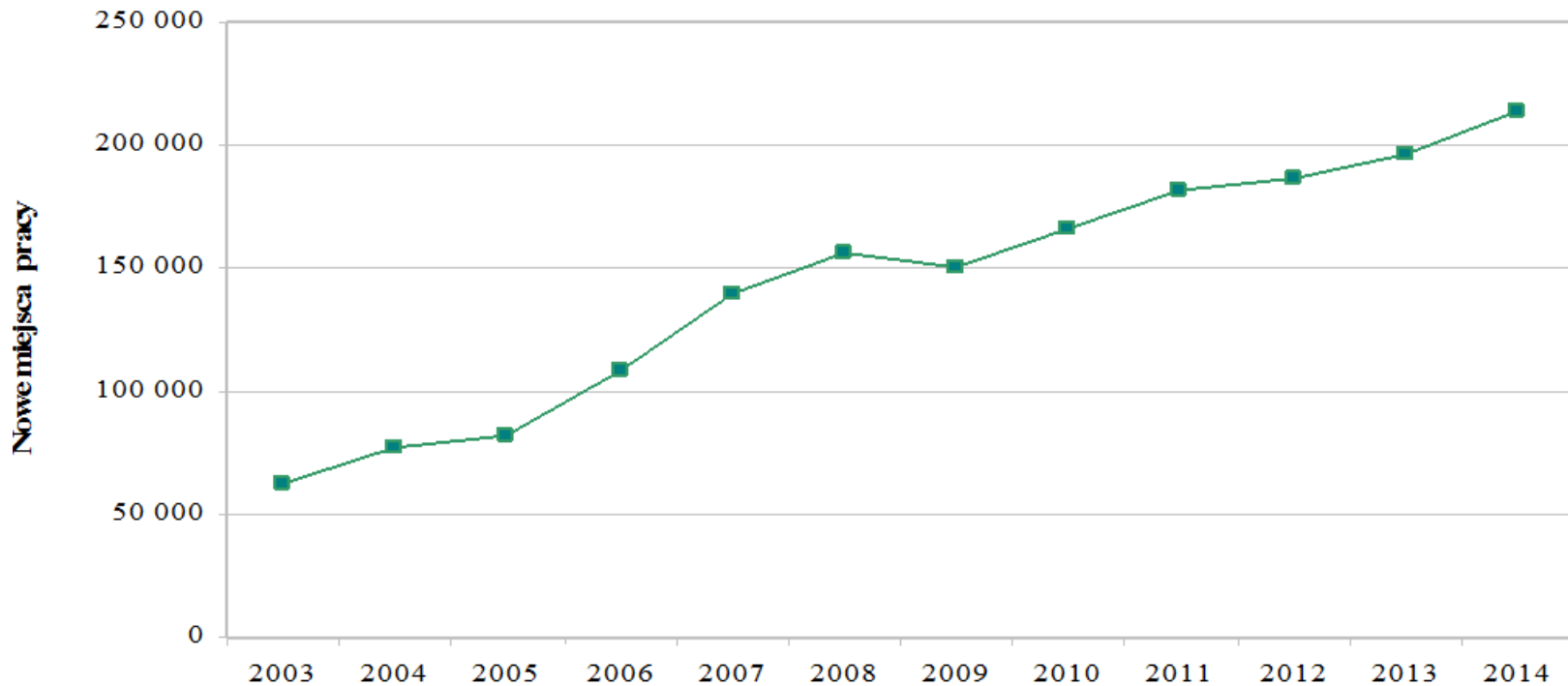


Вартість інвестицій в СЕЗ

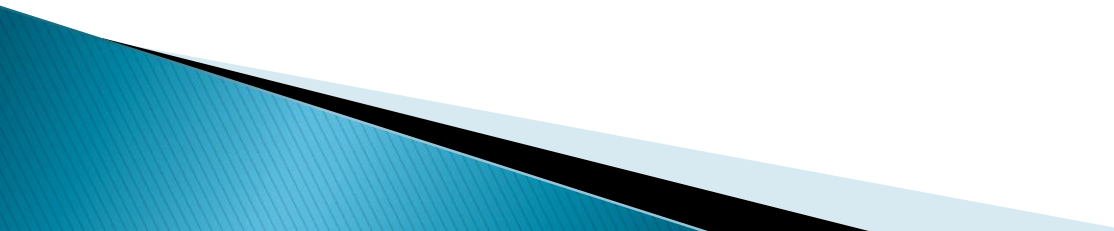


Кількість нових робочих місць, створених в СЕЗ

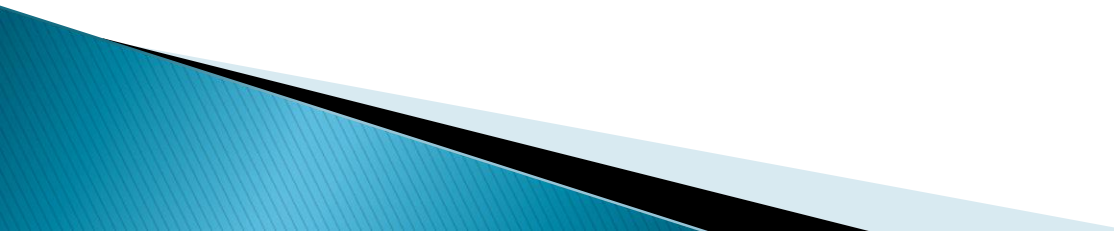
Liczba nowych miejsc pracy



Індустріальні та Технологічні парки

- ▶ Не існує єдиної моделі
 - ▶ Не існує спільної законодавчої бази
 - ▶ В деяких випадках створені в співробітництві з СЕЗ
 - ▶ Різні форми державної допомоги
- 

Рекомендації

- ▶ Надавайте стимули і переваги для інвесторів у відповідності до правил державної допомоги
 - ▶ Започаткуйте систему моніторингу державної допомоги
 - ▶ Використовуйте досвід інших країн
- 

Дякую за увагу!

